




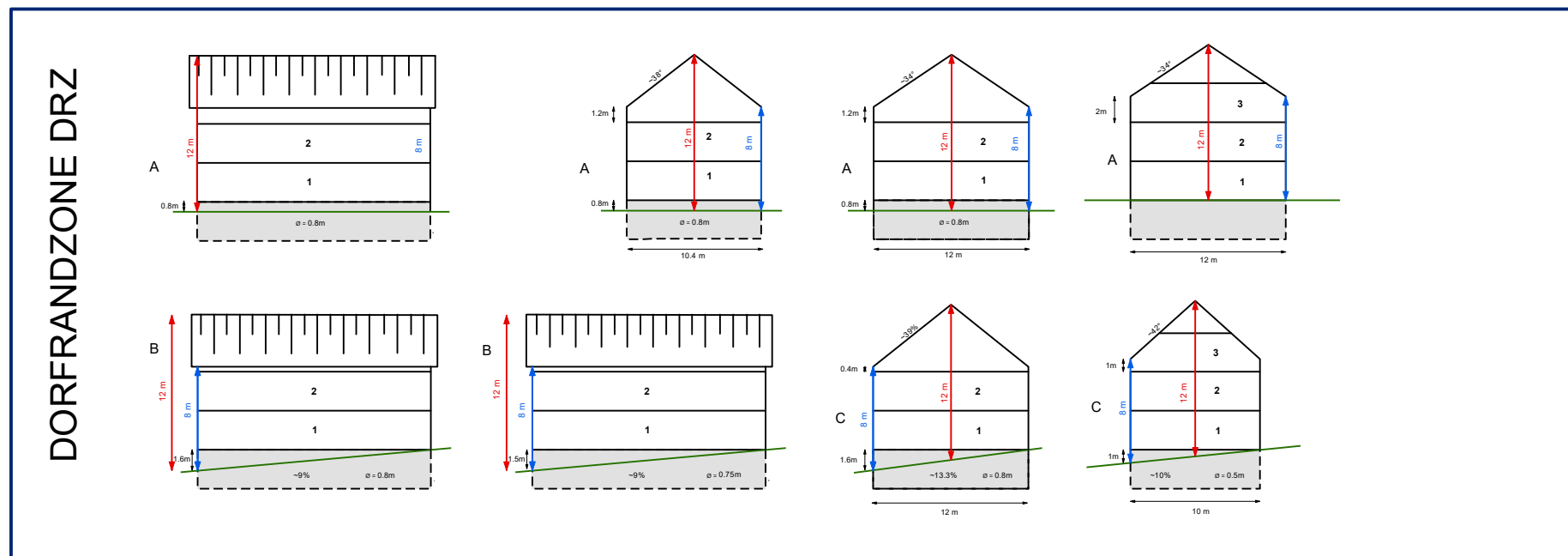
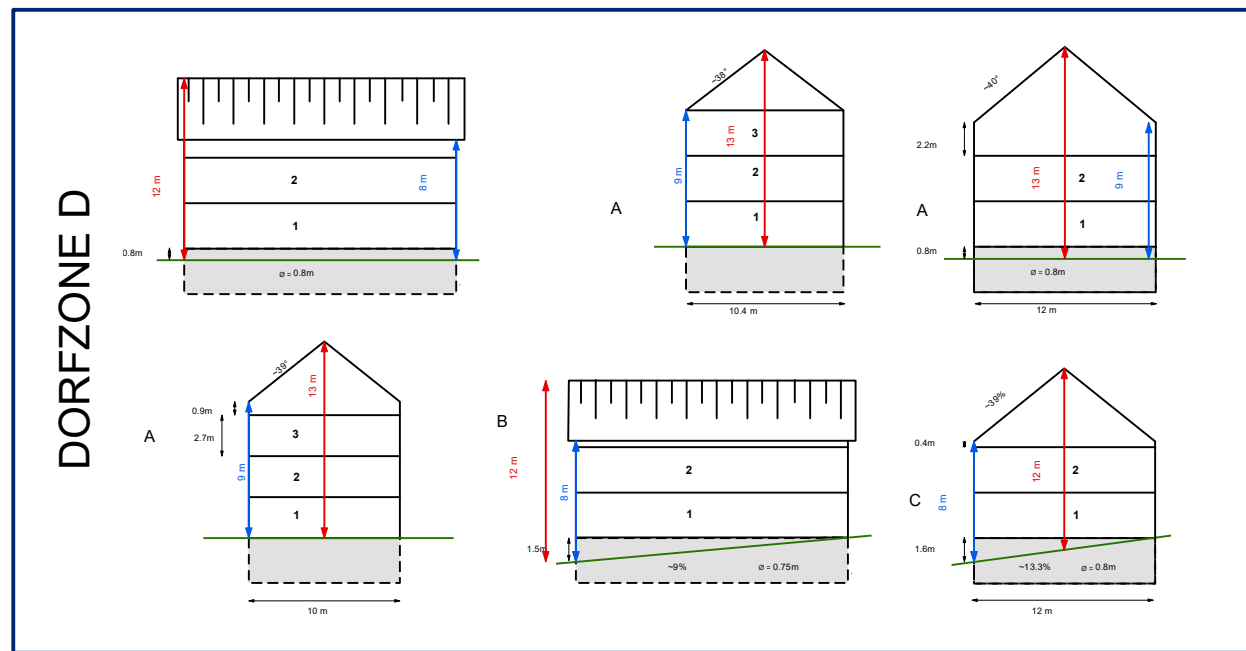


Herleitung Höhenmasse

-  Lage der relevanten Gesamthöhe
-  Lage der relevanten Fassadenhöhe
-  massgebendes Terrain
- 1, 2** Vollgeschosse
-  Untergeschosse
-  möglicher Gebäudequerschnitt

- A- Ebene
- B - Hang, Anordnung quer zum Verlauf Höhenkurven
- C - Hang, Anordnung parallel zum Verlauf Höhenkurven

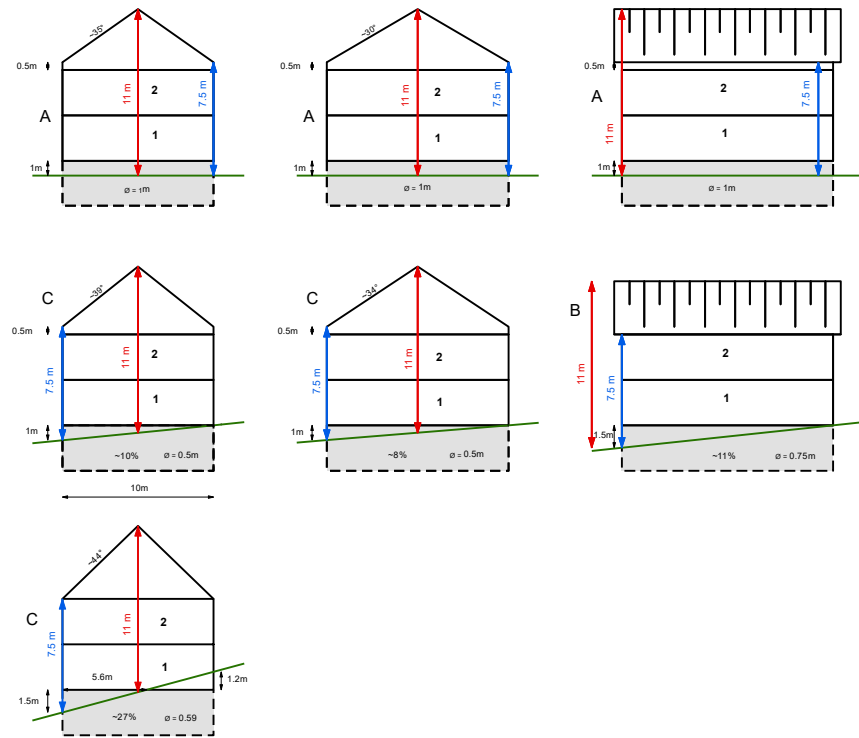
- Annahme: Geschosshöhe = 3 m (Ausnahmen Vermerkt)



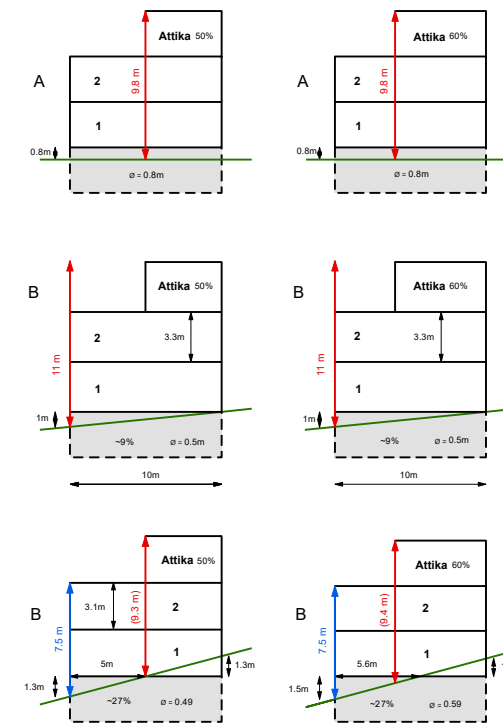
Herleitung Höhenmasse Wohnzonen

- Lage der relevanten Gesamthöhe
- Lage der relevanten Fassadenhöhe
- massgebendes Terrain
- 1, 2** Vollgeschosse
- Untergeschosse
- möglicher Gebäudequerschnitt
- A - Ebene
- B - Hang, Anordnung quer zum Verlauf Höhenkurven
- C - Hang, Anordnung parallel zum Verlauf Höhenkurven
- Annahme: Geschosshöhe = 3 m (Ausnahmen Vermerkt)
- Annahme: Gebäudetiefe = 10 m

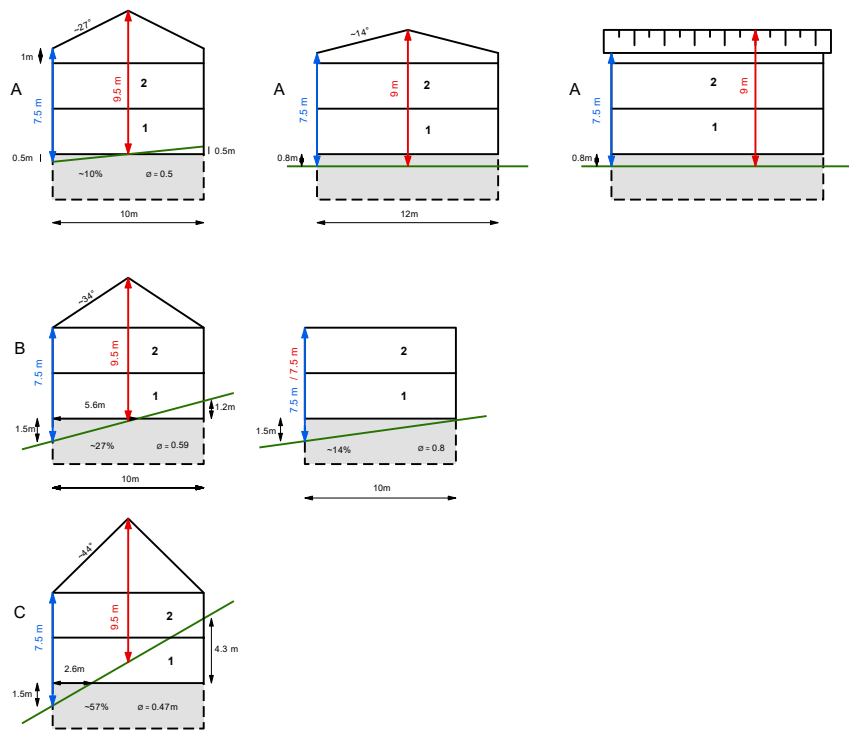
WOHNZONE W2



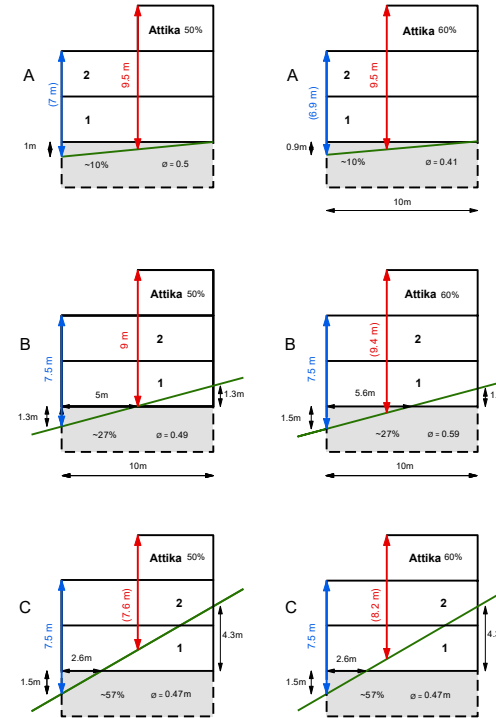
WOHNZONE W2 (ATTIKA)



WOHNZONE W2 HANG



WOHNZONE W2 HANG (ATTIKA)



0 5 10 20 Meter